



求人番号

13010-16761951

事業所番号

1301-662446-5

受付年月日 令和7年2月6日

紹介期限日 令和7年4月30日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	Z26	I02	Z88	B79	B02
	A51		A00		

就業地住所

神奈川県横浜市戸塚区

職業分類

057-03
089-01

産業分類

694	不動産管理業
-----	--------

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に不可

1 求人事業所

事業所名	ニホンカンザイジュウタクカンリカブシキカイシャ 日本管財住宅管理株式会社
所在地	〒103-0022 東京都中央区日本橋室町4丁目3-16 柳屋太洋ビル7F ホームページ http://j.nkanzai.co.jp

2 仕事内容

職種	【3/4シニア合同面接会】ビル設備員／横浜市戸塚区
仕事内容	【通勤設備員】 ・巡回設備点検 ・照明器具の点灯消灯状態の確認 ・管球類の点検 ・諸設備の作動状況の点検 ・各種メーターの検針 ・各種警報装置の点検及びその記録 ・設備の緊急一次対応・報告等 ※就業場所は窓口まで [変更範囲: 変更なし]
雇用形態	正社員 正社員以外の名称 正社員登用 正社員登用の実績 (過去3年間)
派遣遣負等	就業形態 請負 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	〒244-0801 神奈川県横浜市戸塚区品濃町553-1 JR横須賀線 東戸塚駅 から 徒歩5分 受動喫煙対策 あり (屋内禁煙)
マイ通勤力	不可 転可通勤の性 あり 転勤範囲 通勤圏内
年齢	年齢制限 あり (18歳 ~ 59歳) 年齢制限該当事由 法令の規定により年齢制限がある 年少者の深夜勤務の禁止 / 定年が60歳のため
学歴	必須 高校以上
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 あれば尚可 設備管理の経験あれば尚可
必要PCスキル	エクセル・ワード
必要な免許・資格	設備保守系の資格あれば尚可 普通自動車運転免許 あれば尚可
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	250,000 円 ~ 270,000 円
※ (固定残業代がある場合は a + b + c)	
基本給 (月額平均) 又は時間額	250,000 円 ~ 270,000 円
月平均労働日数 (21.7 日)	
賃金	手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円
固定残業代 (c)	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当付記事項 (d)	
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手動当	実費支給 (上限あり) 月額 50,000 円
賃締切日	固定 (月末以外) 毎月 15 日
賃支払日	固定 (月末以外) 当月 28 日
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 400 円 ~ 800 円 (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年 2 回 (前年度実績) 賞与金額 200,000 円 ~ 300,000 円 (前年度実績)



13010-16761951

事業所番号



1301-662446-5 (2/2)

事業所名	日本管財住宅管理株式会社
------	--------------

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

就業時間	変形労働時間制 (1ヶ月単位) (1) 08時 30分 ~ 08時 29分 (2) 08時 30分 ~ 17時 29分 (3) ~ 又は 17時 30分 ~ 08時 29分 の間の 8時間 程度 就業時間に関する特記事項 1) 8:30~翌8:30 (実働16H・休憩4H・仮眠4H) 2) 8:30~17:30 (実働8H・休憩1H) ※1日7~9時間以内の変形を取っています。
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 5時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
休憩時間	480分 年間休日数 104日
休日等	その他 週休二日制 その他 年未年始 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ()	退職金共済 未加入	退職金制度 あり (勤続 5年以上)	
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金	定年制 あり (一律 60歳)	再雇用制度 あり (上限 65歳まで)	勤務延長 あり (上限 65歳まで)
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり	利用可能託児施設 なし 託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 900人 就業場所 30人 (うち女性 2人) (うちパート 0人)	設立年 平成29年 資本金 5,000万円 労働組合 なし	
事業内容	全国のマンション約1,000棟、5万戸を管理する独立系マンション管理会社です。ビルメンテナンス会社で東証プライム上場企業の日本管財HD株式会社のグループ企業で安定性抜群です。		
会社の特長	マネジメントサポート、メンテナンスサポート、ライフサポートの各サービスによりマンションライフの快適性を提供することによりお客さまより高評価をいただいております。		
役員/代表者名	代表取締役社長 安田 守	法人番号 7140001105067	
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり	
	職務給制度 なし	復職制度 なし	
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 なし	看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績			

求人に関する特記事項

【中央区シニア合同就職面接会】参加企業9社
日時：令和7年3月4日(火) *入退場自由
受付12:45~15:00 企業PR13:00~13:30
面接13:30~16:00
会場：中央区役所 8階大会議室 (中央区築地1-1-1)

〇おおむね55歳以上の方向けの面接会です。
〇事前予約せずに参加できます。ただし、事前にハローワークで紹介状の交付を受けると当日の受付がスムーズです。
〇当日は複数の企業と面接ができます。応募書類を複数枚ご用意ください。また、13:00から各企業のPRがありますので、是非ご来場ください。

7 選考等

採用人数	1人	募集理由	欠員補充		
選考方法	書類選考	面接 (予定 2回)	筆記試験 その他		
結果通知	即決	書類選考結果通知 書類到着後 日以内	面接選考結果通知 面接後 7日以内	その他	
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話	Eメール	その他
日時	その他 [3/4 (火) 13:30~16:00 (受付は15時まで)]				
選考場所	〒104-8404 東京都中央区築地1-1-1 中央区役所 8階大会議室 新富町駅から徒歩1分、築地駅から徒歩5分				
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 マイページ [その他]				
	送付方法 Eメール 郵送 [面接会当日持参]				
	郵送の送付場所 〒				
	応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄				
	選考に関する特記事項				
担当者	ハローワーク飯田橋 事業所第二部門 電話番号 03-3812-8609 内線 (32#) FAX Eメール				